

Размер платы за содержание жилого помещения, руб. на 1 м.кв. в месяц

№ п/п	Составляющие статьи расходов	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 14.12.2018г. № 215-р	
		с 01.01.2019	с 01.07.2019
1.	Плата за управление МКД	3,05	3,39
2.	Содержание общего имущества	12,66	12,87
3.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	6,31	6,31
4.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	1,91	1,96
5.	Очистка мусоропровода	1,62	1,62
6.	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов МКД	0,34	0,34
7.	Содержание и ремонт система автоматизированной противопожарной защиты	0,44	0,44
8.	Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	0,69	0,8
9.	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета		
	- электрическая энергия	0,07	0,07
	- тепловая энергия и ГВС	0,54	0,54
	- холодное водоснабжение	0,06	0,06
10.	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении	0,06	0,06
11.	Содержание и ремонт лифтов (кроме 1 этажей) базовая стоимость 1 лифта, руб.	4447,26	4447,26
12.	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества, в т.ч.:		
12.1	холодная вода	0,2	0,21
12.2	горячая вода	0,42	0,43
12.3	электрическая энергия:		
12.3.1.	в домах, не оборудованных эл.плитами:		
12.3.1.1	с лифтами	0,7	0,73
12.3.1.2	без лифтов	0,4	0,42
12.3.2.	в домах, оборудованных эл.плитами	0,53	0,54
12.4	отведение холодной воды		0,21
12.5	отведение горячей воды		0,13